



# LA VILLE DE CONCARNEAU

(Sud Finistère, 20 000 habitants)

Recrute par voie statutaire ou à défaut contractuelle un

## D.S.T. ADJOINT - EN CHARGE DU PATRIMOINE BATI (H/F)

Poste de Catégorie A (cadre d'emploi d'Ingénieur) à temps complet à pourvoir au 1<sup>er</sup> juillet 2023

Labellisée Ville d'Art et d'Histoire depuis 2002, Concarneau est la troisième ville du Finistère. Cité médiévale fortifiée, port de pêche et station balnéaire, elle offre un cadre de vie préservé entre terre et mer, et bénéficie d'une forte dynamique culturelle et sportive ainsi que des espaces naturels d'exception.

En collaboration directe avec la Directrice des Services Techniques, vous portez les dossiers structurants dans le domaine technique. Vous occupez en tant qu'adjoint(e) une responsabilité transversale et participez à ses côtés à la définition et à la mise en œuvre des orientations stratégiques de la direction, à l'animation de l'ensemble de ses services, au pilotage des projets techniques de la Ville et plus particulièrement ceux du secteur bâtiment.

### Missions

- Pilotage, coordination, supervision, management et contrôle des activités des services techniques en lien avec la DST.
- Mise en œuvre des orientations stratégiques en matière de patrimoine bâti en intégrant les enjeux du développement durable et de l'accessibilité.
- Conduite du diagnostic en matière de patrimoine bâti et présentation d'une programmation pluriannuelle d'investissement.
- Montage, planification, coordination d'opérations de construction, réhabilitation des bâtiments, gestion de l'entretien, maintenance des bâtiments.
- Proposition, arbitrage en matière de choix techniques, de portage et de réalisation d'opérations. Mesure de l'impact économique et financier des choix réalisés
- Coordination des services et partenaires impliqués dans l'entretien des bâtiments et l'acte de construire
- Supervision de projets et représentation du maître d'ouvrage, dans le cadre des marchés publics, de la conduite et la clôture des chantiers.
- Prise en compte de la sécurité, solidité, sûreté dans les bâtiments, en assurant une veille juridique et réglementaire et développant des dispositifs de contrôle et d'évaluation.
- Mettre en œuvre et à jour les outils de planification et des procédures de contrôle
- Construire les montages financiers prévisionnels
- Participer activement aux réunions en lien avec la DST
- Remplacement de la directrice des services techniques en cas d'absence.

### Profil recherché

- Vous disposez d'une expérience réussie dans un poste de direction ou de responsable des services techniques
- Maîtrise des enjeux, évolutions et cadres réglementaire des politiques publiques des secteurs techniques et des règles d'hygiène et de sécurité.
- Vision stratégique et connaissance des enjeux liés aux politiques publiques et notamment en patrimoine
- Connaître la réglementation des marchés publics, les règles de la maîtrise d'ouvrage publique, les normes Ingénierie de projet, les principes de la gestion budgétaire et le suivi des dépenses publiques
- Notions générales opérationnelles de génie civil
- Gestion éco-responsable du patrimoine (tri, économies d'eau, etc.)
- Techniques d'ingénierie du bâtiment : gros œuvre et second œuvre
- Maîtrise les outils informatiques (utilisation du logiciel métier Atal)
- capacité à travailler en équipe et de manière transversale
- aptitude à mobiliser les ressources internes et externes
- qualités rédactionnelles et relationnelles, autonomie et capacité d'anticipation

### Caractéristiques du poste :

- Temps de travail hebdomadaire : 39h (RTT)
- Moyens matériels : téléphone portable et véhicule de service en pool (permis B obligatoire)
- Astreintes
- Rémunération : traitement indiciaire + régime indemnitaire
- Avantages : CNAS, contrat collectif prévoyance et participation à la complémentaire santé

### **Date limite de candidature le 01/06/2023**

Adresser CV, lettre de motivation et dernier arrêté de situation administrative à :

Monsieur Le Maire de Concarneau

Place de l'hôtel de ville - BP 238 - 29182 CONCARNEAU cedex

ou candidature en ligne : <https://mesdemarches.cca.bzh/>

Renseignements complémentaires : Direction des ressources humaines - [rh.competences@cca.bzh](mailto:rh.competences@cca.bzh)

Nous vous rappelons que conformément au principe d'égalité d'accès à l'emploi public, cet emploi est ouvert à tous les candidats remplissant les conditions statutaires requises, définies par le statut général des fonctionnaires, la Loi du 26 janvier 1984 portant statut général des fonctionnaires territoriaux et le décret régissant le cadre d'emplois correspondant. Nous vous rappelons toutefois, qu'à titre dérogatoire, les candidats reconnus travailleurs handicapés peuvent accéder à cet emploi par voie contractuelle